

II Международная научно-практическая конференция «Актуальные вопросы и перспективы развития оценочной деятельности и управления недвижимостью»

Семинар: «Геомониторинг и пространственные данные в поддержку устойчивого развития управления территориями»

г. Минск, 29 апреля 2016 г.

Цель семинара рассмотреть практику и перспективы комплексного использования данных дистанционного зондирования Земли (ДЗЗ) в совокупности с данными из иных источников в процессах управления земельно-имущественными комплексами.

Аннотация и программа семинара

Геомониторинг относится к деловым процессам звена обратной связи систем управления территориями. Традиционно осуществляется методом инспекций. Проводимая в Республике Беларусь политика направлена на внедрение новых технологий геомониторинга, основанных на данных ДЗЗ, развитии инфраструктуры пространственных данных, корпоративных географических информационных систем. Данные ДЗЗ доступны с многоуровневой системы, включающей Белорусскую космическую систему, авиационные спектрометрические системы, беспилотные летательные аппараты.

Указанная политика государства реализуется множеством проектов, которые были представлены на 23-ей специализированной выставке ТИБО-2016, а именно:

- УП «Геоинформационные системы» НАН Беларуси: Белорусская космическая система (мониторинг изменения лесного фонда, природных ресурсов и др.);
- Республиканское сельскохозяйственное аэрофотограмметрическое предприятие БелПСХАГИ Госкомимущества Республики Беларусь: поставка и обработка данных ДЗЗ, в том числе, тепловизионный мониторинг, геопортал аэрофотосъемки;
- РУП «Проектный институт Белгипрозем»: земельная информационная система, ее геопортал www.gismap.by, мониторинг земель и землеустроительных работ;
- Национальное кадастровое агентство (НКА): публичная кадастровая карта www.map.nca.by, многоуровневая распределенная региональная геоинформационная система для решения задач мониторинга состояния территорий и объектов, явлений и процессов на основе комплексных данных дистанционного зондирования земли) (МРР ГИС) www.mrrgis.nca.by;
- Белорусский государственный университет: авиационная спектрометрическая система для дистанционного мониторинга (АВИС); система спутникового мониторинга транспорта; корпоративная ГИС Map Manager; видеоспектральная система ВСС; фотоспектральная система для дистанционного исследования поверхности земли и объектов (Российский сегмент МКС);
- ОИПИ НАН Беларуси: система дистанционного мониторинга состояния сельскохозяйственных культур в масштабе отдельного хозяйства;
- Мингорисполком: портал «Мой город» (115.БЕЛ)- мониторинг состояния жилищно-коммунального хозяйства и инфраструктуры города в среде ГИС.



Семинар организован в рамках Программы «Укрепление потенциала совместных инициатив» при поддержке Фонда «Евразия» за счёт средств Агентства США по международному развитию (USAID).

Семинар проводится не только в научных, но и образовательных целях для студентов и магистрантов БГТУ по специальности «Управление недвижимостью».

Семинар организован БГТУ и НКА Госкомимущества Республики Беларусь по плану Министерство образования Республики Беларусь, при поддержке Фонда Евразия по проекту «Создание инновационного научно-образовательного центра авиакосмического мониторинга «Геомониторинг».

Программа семинара охватывает три группы презентаций:

1) современное состояние, практика и перспективы Государственного контроля за использованием и охраной земель, роль этих процессов в управлении административно-территориальными и территориальными единицами. В эту группу включены три сообщения, а именно: Павлова А.В (Госкомимущество Республики Беларусь), Карпиевича Л.В. (землеустроительная служба Минского облисполкома), к.т.н. Шаврова С.А. (БГТУ).

2) инновационные проекты в области геомониторинга. В эту группу включено сообщение Страшко И.Б., посвященное практике и перспективам использования Белорусской космической системы и дронов в геомониторинге территорий (УП «Геонформационные системы» НАН Беларуси); сообщение к.э.н, Бобера Н.П, (РУП «Проектный институт Белгипрозем»), посвященное опыту применения инновационных технологий аэрокосмического мониторинга в земельной информационной системе Беларуси с использованием геопортала www.gismap.by; сообщения Слабодича К. А. и Малиновской Н.Я. (НКА), отражающие промежуточные результаты проекта Союзного государства по программе «Мониторинг-СГ» создания многоуровневой распределенной региональной геоинформационной системы для решения задач мониторинга состояния территорий и объектов, явлений и процессов на основе комплексных данных ДЗЗ, краудсорсинга, градостроительного мониторинга, мониторинга территориального планирования, государственного контроля землепользования; сообщение Батура О.В, (БГТУ), отражающее мнение автора по влиянию новых технологий на повышение качества управления земельными ресурсами.

3) лучший зарубежный опыт. В эту группу включены два сообщения. Опыт и рекомендации одной из крупнейшей ИКТ-корпорации Германии SAP AG по использованию программных продуктов этой компании для информационного моделирования земельно-имущественных комплексов с целью мониторинга их использования и эффективного управления на этапе эксплуатации излагается в сообщении Сак М.А. (ООО "Атлантконсалт"). Данная презентация рекомендована представительством SAP AG в СНГ и Беларуси. Опыт Российской Федерации по пространственно-имущественному моделированию зданий, положенного в основу новой редакции Закона РФ №214 «Долевое строительство», излагается в презентации к.т.н. Сидоренко А.Д. (ООО «Институт развития строительной области», г. Москва). Сидоренко А.Д. – один из ведущих специалистов РФ по данной проблеме. В Беларуси известен по работе в должности заместителя Министра строительства и архитектуры Республики Беларусь.

Программа семинара

13.45-14.00	Регистрация участников	
14.00-14.15	Открытие заседания семинара. Приветственное слово и сообщение «Развитие прикладных исследований с использованием авиакосмических технологий в БГТУ» ректора БГТУ Войтова Игоря Витальевича	
	Пленарные сообщения	Докладчик
14.15-14.30	Роль геомониторинга в современных системах управления территориями. Сравнительное исследование	Шавров Сергей Алексеевич, к.т.н. Белорусский государственный технологический университет
14.30-14.45	Государственный контроль за использованием и охраной земель. Меры ответственности за нарушение законодательства об охране и использовании земель	Павлов Александр Викторович Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь
14.45-15.00	Практика привлечения к ответственности лиц, виновных в нарушении законодательства об охране и использовании земель	Карпиевич Леонид Владимирович Землеустроительная служба Минского облисполкома
15.00-15.15	Опыт применения аэрокосмического мониторинга в земельной информационной системе Беларуси	Бобер Николай Павлович, к.э.н РУП «Проектный институт Белгипрозем»
15.15-15.30	Практика и перспективы использования Белорусской космической системы и дронов в геомониторинге территорий	Страшко Игорь Болеславович УП «Географические информационные системы» Национальной академии наук Беларуси
15.30-15.50	Перерыв (кофе-пауза)	
15.50-16.15	Современный подход SAP AG (Германия) к управлению недвижимым имуществом	Сак Михаил Александрович ООО "Атлантконсалт" при поддержке представительства SAPAG в СНГ и Беларуси
16.15-16.30	Проект Союзного государства: многоуровневая распределенная региональная ГИС для решения задач мониторинга состояния территорий и объектов, явлений и процессов на основе комплексных данных ДЗЗ	Слабодич Кирил Андреевич ГУП «Национальное кадастровое агентство» – Белорусский государственный технологический университет
16.30-16.45	Выявление ошибок и оценка качества земельного администрирования по данным ДЗЗ	Малиновская Наталья Ярусевна ГУП «Национальное кадастровое агентство»
16.45-17.10	Пространственно-имущественное моделирование: инновации в Российской Федерации.	Сидоренко Александр Демьянович, к.т.н. ООО «Институт развития строительной области», г. Москва
17.10-17.25	Инновационный подход к управлению земельными ресурсами	Батура Ольга Владимировна Белорусский государственный технологический университет
17.25-17.40	Дискуссия и принятие резолюции семинара	